

ПРОТОКОЛ
общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме

Дата протокола 22.08.2024г.

Регистрационный номер протокола: 1

Место проведения общего собрания: г Челябинск, ул. Машиностроителей, д. 10В

Дата проведения общего собрания:

Дата начала: 01.08.2024г.

Дата окончания сбора решений собственников 19.08.2024г:

Адрес многоквартирного дома, в котором проходило собрание: г Челябинск, ул. Машиностроителей, д. 10В

Вид общего собрания: внеочередное

Форма проведения собрания: очно-заочное

Инициатор проведения: Тропец Анастасия Викторовна, являющаяся собственником помещения № 58 на основании свидетельства 74:36:0000000:53092 от 14.11.2022г.

Очный этап голосования для обсуждения вопросов повестки дня и принятия решений по вопросам, поставленным на голосование состоялся в 19:00 01.08.2024 по адресу г. Челябинск, ул. Машиностроителей, д. 10В.

Заочный этап голосования проводился с 19:00 01.08.2024г. по г. (передача оформленных в письменной форме решений собственников по вопросам, поставленным на голосование, инициатору проведения собрания в срок до 19.08.2024г г. (включительно), по адресу: г. Челябинск, ул. Машиностроителей, д. 10 В - Кв. 58)

Присутствующие:

Присутствующие лица на очном собрании в количестве 10 собственников. Список прилагается, приложение № 3 к настоящему протоколу.

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме: 4017,69 кв.м.
Подсчет голосов окончен 22.08.2024г.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Утвердить Председателя общего собрания с полномочиями по проведению общего собрания и подписания протокола общего собрания Тропец Анастасию Викторовну собственника кв. № 58 дома № 10 В по ул. Машиностроителей д.10В, г. Челябинска свидетельство о регистрации собственности №74:36:0000000:53092 от 14.11.2022г.

2. Утвердить Секретаря с полномочиями по подсчету итогов голосования и составлению протокола общего собрания Кынева Елена Владимировна собственника кв. № 10 дома № 10 В по ул. Машиностроителей свидетельство о регистрации собственности № 74:36:0000000:53152 от 31.08.2018г

3. Утвердить совет многоквартирного дома № 10В по ул. Машиностроителей в составе:

- 3.1. Тропец Анастасию Викторовну –председателем совета дома кв. 58;
- 3.2. Кынева Елена Владимировна собственник кв.10;
- 3.3. Исакова Мария Дмитриевна собственник кв.38;
- 3.4. Беляев Василий Анатольевич собственник кв.66;

4. Принять решение на проведение работ по капитальному ремонту общего имущества-кровли многоквартирного дома №10 В по ул. Машиностроителей в г. Челябинске;

5. Принять решение на проведение работ по капитальному ремонту общего имущества- межпанельных швов фасада многоквартирного дома №10 В по ул. Машино-

строителей в г. Челябинске;

6. Определить и утвердить перечень работ по капитальному ремонту общего имущества - кровли многоквартирного дома №10 В по ул. Машиностроителей в г. Челябинске согласно локальной сметы №1 в размере не превышающим - 957,66 (девятьсот пятьдесят семь тысяч) рублей 66 коп. ;

7. Определить и утвердить перечень работ по капитальному ремонту общего имущества собственников – межпанельных швов фасада многоквартирного дома №10 В по ул. Машиностроителей в г. Челябинске согласно локальной сметы № 2 в размере не превышающим – 1 402,34 (один миллион четыреста две тысячи) рублей 34 коп. ;

8. Определить срок проведения капитального ремонта кровли многоквартирного дома №10 В по ул. Машиностроителей в г. Челябинске в период с 01.09.2024г. по 30.09.2024г.

9. Определить срок проведения капитального ремонта межпанельных швов на фасаде многоквартирного дома №10 В по ул. Машиностроителей в г. Челябинске в период с 01.09.2024г. по 30.09.2024г.

10. Уполномочить ООО « Агентство « Вертикаль» по выбору подрядной организации и заключению договора с ней, с предусмотренным авансом, на проведение работ по капитальному ремонту общего имущества кровли и межпанельных швов фасада, многоквартирного дома №10 В по ул. Машиностроителей в г. Челябинске.

11. Уполномочить ООО « Агентство « Вертикаль» осуществлять контроль и приемку работ подрядчика по выполнению работ капитального ремонта общего имущества кровли и межпанельных швов на фасаде многоквартирного дома №10 В по ул. Машиностроителей в г. Челябинске.

12. Утвердить источник финансирования для проведения работ по капитальному ремонту общего имущества кровли и межпанельных швов многоквартирного дома №10 В по ул. Машиностроителей в г. Челябинске из средств, находящихся на специальном банковском счете, для формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома № 10 В по ул. Машиностроителей, открытого в ПАО «Сбербанк».

13. Определить Тропец Анастасию Викторовну –председателя совета дома и члена совета дома Беляева Василия Анатольевича лицами, уполномоченными участвовать от имени собственников в приемке выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома №10 В по ул. Машиностроителей в г. Челябинске, в том числе подписывать соответствующие акты.

14. Принять решение об использовании общего имущества собственников, для размещения сплит-системы (кондиционеров) на фасаде многоквартирного дома с согласования управляющей организации.

15. Утвердить установление памятной доски на фасаде многоквартирного дома, кавалеру ордена «Мужества» погибшему при исполнении воинского долга во время проведения специальной военной операции Тропец Дмитрию Александровичу.

16. Утвердить способ уведомления собственников об итогах голосования: путем размещения информации на досках объявлений, расположенных в подъезде на первом этаже многоквартирного дома № 10 В по ул. Машиностроителей, г. Челябинск, а также, на сайте ООО «Агентство «Вертикаль».

17. Определить места хранения протокола данного собрания, первый экземпляр (оригинал) – в Главном Управлении Государственной жилищной инспекции г. Челябинска, ул. Елькина, д.112, второй экземпляр в Управляющей организации ООО « Агентство Вертикаль» г. Челябинск, ул. Марченко д. 32 офис.11.

Количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании: **3567, 29** что составляет **88,79 %** от общей площади жилых и нежилых помещений многоквартирного дома.

По вопросам повестки дня собственники помещений многоквартирного дома голосовали следующим образом:

Слушали: Кыневу Елену Владимировну по 1 вопросу повестки дня - Утвердить Председателя общего собрания с полномочиями по проведению общего собрания и подписания протокола общего собрания Тропец Анастасию Викторовну собственника кв. № 58 дома № 10 В по ул. Машиностроителей д.10В, г. Челябинска свидетельство о регистрации собственности №74:36:0000000:53092 от 14.11.2022г.

Предложено: Утвердить Председателя общего собрания с полномочиями по проведению общего собрания и подписания протокола общего собрания Тропец Анастасию Викторовну собственника кв. № 58 дома № 10 В по ул. Машиностроителей д.10В, г. Челябинска свидетельство о регистрации собственности №74:36:0000000:53092 от 14.11.2022г.

Решили (Постановили) по 1 вопросу: Утвердить Председателя общего собрания с полномочиями по проведению общего собрания и подписания протокола общего собрания Тропец Анастасию Викторовну собственника кв. № 58 дома № 10 В по ул. Машиностроителей д.10В, г. Челябинска свидетельство о регистрации собственности №74:36:0000000:53092 от 14.11.2022г.

Утвердить Председателя общего собрания с полномочиями по проведению общего собрания и подписания протокола общего собрания Тропец Анастасию Викторовну собственника кв. № 58 дома № 10 В по ул. Машиностроителей д.10В, г. Челябинска свидетельство о регистрации собственности №74:36:0000000:53092 от 14.11.2022г.					
"За"		"Против"		"Воздержался"	
"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"
3458,29	96,94	50,20	1,41	58,80	1,65

Критерий принятия решения: Более 50% от общего числа голосов собственников.

Решение принято

Слушали: Тропец Анастасию Викторовну по 2 вопросу повестки дня - Утвердить Секретаря с полномочиями по подсчету итогов голосования и составлению протокола общего собрания Кыневу Елену Владимировну_собственника кв. № 10 дома № 10 В по ул. Машиностроителей свидетельство о регистрации собственности № 74:36:0000000:53152 от 31.08.2018г

Предложено: Утвердить Секретаря с полномочиями по подсчету итогов голосования и составлению протокола общего собрания Кыневу Елену Владимировну собственника кв. № 10 дома № 10 В по ул. Машиностроителей свидетельство о регистрации собственности № 74:36:0000000:53152 от 31.08.2018г.

Решили (Постановили) по 2 вопросу: Утвердить Секретаря с полномочиями по подсчету итогов голосования и составлению протокола общего собрания Кыневу Елену Владимировну собственника кв. № 10 дома № 10 В по ул. Машиностроителей свидетельство о регистрации собственности № 74:36:0000000:53152 от 31.08.2018г

Утвердить Секретаря с полномочиями по подсчету итогов голосования и составлению протокола общего собрания Кыневу Елену Владимировну собственника кв. № 10 дома № 10 В по ул. Машиностроителей свидетельство о регистрации собственности № 74:36:0000000:53152 от 31.08.2018г					
"За"		"Против"		"Воздержался"	
"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"
3458,29	96,94	109,00	3,06	0,00	0,00

Критерий принятия решения: Более 50% от общего числа голосов собственников.

Решение принято

Слушали: Тропец Анастасию Викторовну по 3 вопросу повестки дня - Утвердить совет многоквартирного дома № 10В по ул. Машиностроителей в составе:

- 3.1. Тропец Анастасию Викторовну –председателем совета дома кв 58;
- 3.2. Кынева Елена Владимировна собственник кв.10;
- 3.3. Исакова Мария Дмитриевна собственник кв.38;
- 3.4. Беляев Василий Анатольевич собственник кв.66;

Предложено: Утвердить совет многоквартирного дома № 10В по ул. Машиностроителей в составе:

- 3.1. Тропец Анастасию Викторовну –председателем совета дома кв 58;
- 3.2. Кынева Елена Владимировна собственник кв.10;
- 3.3. Исакова Мария Дмитриевна собственник кв.38;
- 3.4. Беляев Василий Анатольевич собственник кв.66;

Решили (Постановили) по 3 вопросу: Утвердить совет многоквартирного дома № 10В по ул. Машиностроителей в составе:

- 3.1. Тропец Анастасию Викторовну –председателем совета дома кв 58;
- 3.2. Кынева Елена Владимировна собственник кв.10;
- 3.3. Исакова Мария Дмитриевна собственник кв.38;
- 3.4. Беляев Василий Анатольевич собственник кв.66;

Утвердить совет многоквартирного дома № 10В по ул. Машиностроителей в составе: 3.1. Тропец Дмитрия Александровича –председателем совета дома кв 58; 3.2. Кынева Елена Владимировна собственник кв.10; 3.3. Исакова Мария Дмитриевна собственник кв.38; 3.4. Беляев Василий Анатольевич собственник кв.66;					
"За"		"Против"		"Воздержался"	
"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"
3313,69	92,89	181,40	5,09	72,20	2,02

Критерий принятия решения: большинство голосов от общего числа голосов участников собрания.

Решение принято

Слушали: Тропец Анастасию Викторовну по 4 вопросу повестки дня – Принять решение на проведение работ по капитальному ремонту общего имущества кровли многоквартирного дома №10 В по ул. Машиностроителей в г. Челябинске.

Предложено: Принять решение на проведение работ по капитальному ремонту общего имущества-кровли многоквартирного дома №10 В по ул. Машиностроителей в г. Челябинске.

Решили (Постановили) по 4 вопросу: Принять решение на проведение работ по капитальному ремонту общего имущества-кровли многоквартирного дома №10 В по ул. Машиностроителей в г. Челябинске.

Принять решение на проведение работ по капитальному ремонту общего имущества- <u>кровли</u> многоквартирного дома №10 В по ул. Машиностроителей в г. Челябинске.					
"За"		"Против"		"Воздержался"	
"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"
3422,14	95,93	145,15	4,07	0,00	0,00

Критерий принятия решения: 2/3 от общего числа голосов всех собственников помещений.

Решение принято

Слушали: Тропец Анастасию Викторовну по 5 вопросу повестки дня - Принять решение на проведение работ по капитальному ремонту общего имущества- межпанельных швов фасада многоквартирного дома №10 В по ул. Машиностроителей в г. Челябинске.

Предложено: Принять решение на проведение работ по капитальному ремонту общего имущества- межпанельных швов

Решили (Постановили) по 5 вопросу: Принять решение на проведение работ по капитальному ремонту общего имущества- межпанельных швов.

Принять решение на проведение работ по капитальному ремонту общего имущества- <u>межпанельных швов</u>					
"За"		"Против"		"Воздержался"	
"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"
3458,29	96,94	109,00	3,06	0,00	0,00

Критерий принятия решения: 2/3 от общего числа голосов всех собственников помещений.

Решение принято

Слушали: Тропец Анастасию Викторовну по 6 вопросу повестки дня - Определить и утвердить перечень работ по капитальному ремонту общего имущества - кровли многоквартирного дома №10 В по ул. Машиностроителей в г. Челябинске согласно локальной сметы №1 в размере не превышающим - 957,66 (девятьсот пятьдесят семь тысяч) рублей 66 коп.

Предложено: Определить и утвердить перечень работ по капитальному ремонту общего имущества - кровли многоквартирного дома №10 В по ул. Машиностроителей в г. Че-

лябинске согласно локальной сметы №1 в размере не превышающим - 957,66 (девятьсот пятьдесят семь тысяч) рублей 66 коп.

Решили (Постановили) по 6 вопросу: Определить и утвердить перечень работ по капитальному ремонту общего имущества - кровли многоквартирного дома №10 В по ул. Машиностроителей в г. Челябинске согласно локальной сметы №1 в размере не превышающим - 957,66 (девятьсот пятьдесят семь тысяч) рублей 66 коп.

Определить и утвердить перечень работ по капитальному ремонту общего имущества - кровли многоквартирного дома №10 В по ул. Машиностроителей в г. Челябинске согласно локальной сметы №1 в размере не превышающим - 957,66 (девятьсот пятьдесят семь тысяч) рублей 66 коп.					
"За"		"Против"		"Воздержался"	
"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"
3349,74	93,90	217,55	6,10	0,00	0,00

Критерий принятия решения: 2/3 от общего числа голосов всех собственников помещений.
Решение принято

Слушали: Тропец Анастасию Викторовну по 7 вопросу повестки дня - Определить и утвердить перечень работ по капитальному ремонту общего имущества собственников – межпанельных швов фасада многоквартирного дома №10 В по ул. Машиностроителей в г. Челябинске согласно локальной сметы № 2 в размере не превышающим – 1 402,34 (один миллион четыреста две тысячи) рублей 34 коп.

Предложено: Определить и утвердить перечень работ по капитальному ремонту общего имущества собственников – межпанельных швов фасада многоквартирного дома №10 В по ул. Машиностроителей в г. Челябинске согласно локальной сметы № 2 в размере не превышающим – 1 402,34 (один миллион четыреста две тысячи) рублей 34 коп.

Решили (Постановили) по 7 вопросу: Определить и утвердить перечень работ по капитальному ремонту общего имущества собственников – межпанельных швов фасада многоквартирного дома №10 В по ул. Машиностроителей в г. Челябинске согласно локальной сметы № 2 в размере не превышающим – 1 402,34 (один миллион четыреста две тысячи) рублей 34 коп.

Определить и утвердить перечень работ по капитальному ремонту общего имущества собственников – межпанельных швов фасада многоквартирного дома №10 В по ул. Машиностроителей в г. Челябинске согласно локальной сметы № 2 в размере не превышающим – 1 402,34 (один миллион четыреста две тысячи) рублей 34 коп.					
"За"		"Против"		"Воздержался"	
"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"
3349,74	93,90	217,55	6,10	0,00	0,00

Критерий принятия решения: 2/3 от общего числа голосов всех собственников помещений.
Решение принято

Слушали: Тропец Анастасию Викторовну по 8 вопросу повестки дня - Определить срок проведения капитального ремонта кровли многоквартирного дома №10 В по ул. Машиностроителей в г. Челябинске в период с 01.09.2024г. по 30.09.2024г.

Предложено: Определить срок проведения капитального ремонта кровли многоквартирного дома №10 В по ул. Машиностроителей в г. Челябинске в период с 01.09.2024г. по 30.09.2024г.

Решили (Постановили) по 8 вопросу: Определить срок проведения капитального ремонта кровли многоквартирного дома №10 В по ул. Машиностроителей в г. Челябинске в период с 01.09.2024г. по 30.09.2024г.

Определить срок проведения капитального ремонта кровли многоквартирного дома №10 В по ул. Машиностроителей в г. Челябинске в период с 01.09.2024г. по 30.09.2024г.					
"За"		"Против"		"Воздержался"	
"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"
3349,74	93,90	145,15	4,07	72,40	2,03

Критерий принятия решения: 2/3 от общего числа голосов всех собственников помещений.
Решение принято

Слушали: Тропец Анастасию Викторовну по 9 вопросу повестки дня - Определить срок проведения капитального ремонта межпанельных швов на фасаде многоквартирного дома №10 В по ул. Машиностроителей в г. Челябинске в период с 01.09.2024г. по 30.09.2024г.

Предложено: Определить срок проведения капитального ремонта межпанельных швов на фасаде многоквартирного дома №10 В по ул. Машиностроителей в г. Челябинске в период с 01.09.2024г. по 30.09.2024г.

Решили (Постановили) по 9 вопросу: Определить срок проведения капитального ремонта межпанельных швов на фасаде многоквартирного дома №10 В по ул. Машиностроителей в г. Челябинске в период с 01.09.2024г. по 30.09.2024г.					
Определить срок проведения капитального ремонта межпанельных швов на фасаде многоквартирного дома №10 В по ул. Машиностроителей в г. Челябинске в период с 01.09.2024г. по 30.09.2024г.					
"За"		"Против"		"Воздержался"	
"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"
3349,74	93,90	145,15	4,07	72,40	2,03

Критерий принятия решения: 2/3 от общей голосов всех собственников помещений.
Решение принято

Слушали: Тропец Анастасию Викторовну по 10 вопросу повестки дня - Уполномочить ООО «Агентство «Вертикаль» по выбору подрядной организации и заключению договора с ней, с предусмотренным авансом, на проведение работ по капитальному ремонту общего

имущества кровли и межпанельных швов фасада, многоквартирного дома №10 В по ул. Машиностроителей в г. Челябинске.

Предложено: Уполномочить ООО «Агентство «Вертикаль» по выбору подрядной организации и заключению договора с ней, с предусмотренным авансом, на проведение работ по капитальному ремонту общего имущества кровли и межпанельных швов фасада, многоквартирного дома №10В по ул. Машиностроителей в г. Челябинске.

Решили (Постановили) по 10 вопросу: Уполномочить ООО «Агентство «Вертикаль» по выбору подрядной организации и заключению договора с ней, с предусмотренным авансом, на проведение работ по капитальному ремонту общего имущества кровли и межпанельных швов фасада, многоквартирного дома №10В по ул. Машиностроителей в г. Челябинске.

Уполномочить ООО «Агентство «Вертикаль» по выбору подрядной организации и заключению договора с ней, с предусмотренным авансом, на проведение работ по капитальному ремонту общего имущества кровли и межпанельных швов фасада, многоквартирного дома №10В по ул. Машиностроителей в г. Челябинске.					
"За"		"Против"		"Воздержался"	
"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"
3241,40	90,86	289,79	8,12	36,10	1,01

Критерий принятия решения: 2/3 от общего числа голосов всех собственников помещений
Решение принято

Слушали: Тропец Анастасию Викторовну по 11 вопросу повестки дня - Уполномочить ООО «Агентство «Вертикаль» осуществлять контроль и приемку работ подрядчика по выполнению работ капитального ремонта общего имущества кровли и межпанельных швов на фасаде многоквартирного дома №10 В по ул. Машиностроителей в г. Челябинске.

Предложено: Уполномочить ООО «Агентство «Вертикаль» осуществлять контроль и приемку работ подрядчика по выполнению работ капитального ремонта общего имущества кровли и межпанельных швов на фасаде многоквартирного дома №10 В по ул. Машиностроителей в г. Челябинске.

Решили (Постановили) по 11 вопросу: Уполномочить ООО «Агентство «Вертикаль» осуществлять контроль и приемку работ подрядчика по выполнению работ капитального ремонта общего имущества кровли и межпанельных швов на фасаде многоквартирного дома №10 В по ул. Машиностроителей в г. Челябинске.

Уполномочить ООО «Агентство «Вертикаль» осуществлять контроль и приемку работ подрядчика по выполнению работ капитального ремонта общего имущества кровли и межпанельных швов на фасаде многоквартирного дома №10 В по ул. Машиностроителей в г. Челябинске.					
"За"		"Против"		"Воздержался"	
"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"
3241,40	90,86	289,79	8,12	36,10	1,01

Критерий принятия решения: 2/3 общего числа голосов всех собственников помещений.

Решение принято

Слушали: Тропец Анастасию Викторовну по 12 вопросу повестки дня- Утвердить источник финансирования для проведения работ по капитальному ремонту общего имущества кровли и межпанельных швов многоквартирного дома №10 В по ул. Машиностроителей в г. Челябинске из средств, находящихся на специальном банковском счете, для формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома № 10 В по ул. Машиностроителей, открытого в ПАО «Сбербанк».

Предложено: Утвердить источник финансирования для проведения работ по капитальному ремонту общего имущества кровли и межпанельных швов многоквартирного дома №10 В по ул. Машиностроителей в г. Челябинске из средств, находящихся на специальном банковском счете, для формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома № 10 В по ул. Машиностроителей, открытого в ПАО «Сбербанк».

Решили (Постановили) по 12 вопросу: Утвердить источник финансирования для проведения работ по капитальному ремонту общего имущества кровли и межпанельных швов многоквартирного дома №10 В по ул. Машиностроителей в г. Челябинске из средств, находящихся на специальном банковском счете, для формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома № 10 В по ул. Машиностроителей, открытого в ПАО «Сбербанк».

Утвердить источник финансирования для проведения работ по капитальному ремонту общего имущества кровли и межпанельных швов многоквартирного дома №10 В по ул. Машиностроителей в г. Челябинске из средств, находящихся на специальном банковском счете, для формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома № 10 В по ул. Машиностроителей, открытого в ПАО «Сбербанк».

"За"		"Против"		"Воздержался"	
"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"
3241,20	90,86	253,69	7,11	72,40	2,03

Критерий принятия решения: 2/3 общего числа голосов всех собственников помещений.

Решение принято

Слушали: Кыневу Елену Владимировну по 13 вопросу повестки дня -Определить Тропец Анастасию Викторовну –председателя совета дома и члена совета дома Беляева Василия Анатольевича лицами, уполномоченными участвовать от имени собственников в приемке выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома №10 В по ул. Машиностроителей в г. Челябинске, в том числе подписывать соответствующие акты.

Предложено: Определить Тропец Анастасию Викторовну –председателя совета дома и члена совета дома Беляева Василия Анатольевича лицами, уполномоченными участвовать от имени собственников в приемке выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома №10 В по ул. Машиностроителей в г. Челябинске, в том числе подписывать соответствующие акты.

Решили (Постановили) по 13 вопросу: Определить Тропец Анастасию Викторовну – председателя совета дома и члена совета дома Беляева Василия Анатольевича лицами, уполномоченными участвовать от имени собственников в приемке выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома №10 В по ул. Машиностроителей в г. Челябинске, в том числе подписывать соответствующие акты.

Определить Тропец Анастасию Викторовну –председателя совета дома и члена совета дома Беляева Василия Анатольевича лицами, уполномоченными участвовать от имени собственников в приемке выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома №10 В по ул. Машиностроителей в г. Челябинске, в том числе подписывать соответствующие акты.					
"За"		"Против"		"Воздержался"	
"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"
3182,59	89,22	348,60	9,77	36,10	1,01

Критерий принятия решения: 2/3 общего числа голосов всех собственников помещений.

Решение принято

Слушали: Тропец Анастасию Викторовну по 14 вопросу повестки дня - Принять решение об использовании общего имущества собственников, для размещения сплит-системы (кондиционеров) на фасаде многоквартирного дома с согласования управляющей организации.

Предложено: Принять решение об использовании общего имущества собственников, для размещения сплит-системы (кондиционеров) на фасаде многоквартирного дома с согласования управляющей организации.

Решили (Постановили) по 14 вопросу: Принять решение об использовании общего имущества собственников, для размещения сплит-системы (кондиционеров) на фасаде многоквартирного дома с согласования управляющей организации.

Принять решение об использовании общего имущества собственников, для размещения сплит-системы (кондиционеров) на фасаде многоквартирного дома с согласования управляющей организации.					
"За"		"Против"		"Воздержался"	
"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"
2960,60	82,99	430,29	12,06	176,40	4,94

Критерий принятия решения: 2/3 общего числа голосов всех собственников помещений.

Решение принято

Слушали: Тропец Анастасию Викторовну по 15 вопросу повестки дня - Утвердить установление памятной доски на фасаде многоквартирного дома, кавалеру ордена «Мужества» погибшему при исполнении воинского долга во время проведения специальной военной операции Тропец Дмитрию Александровичу.

Предложено: Утвердить установление памятной доски на фасаде многоквартирного дома, кавалеру ордена «Мужества» погибшему при исполнении воинского долга во время проведения специальной военной операции Тропец Дмитрию Александровичу.

Решили (Постановили) по 15 вопросу: Утвердить установление памятной доски на фасаде многоквартирного дома, кавалеру ордена «Мужества» погибшему при исполнении воинского долга во время проведения специальной военной операции Тропец Дмитрию Александровичу.

Утвердить установление памятной доски на фасаде многоквартирного дома, кавалеру ордена «Мужества» погибшему при исполнении воинского долга во время проведения специальной военной операции Тропец Дмитрию Александровичу.

"За"		"Против"		"Воздержался"	
"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"
3100,75	86,92	158,74	4,45	307,80	8,63

Критерий принятия решения: 2/3 общего числа голосов всех собственников помещений.

Решение принято

Слушали: Тропец Анастасию Викторовну по 16 вопросу повестки дня - Утвердить способ уведомления собственников об итогах голосования: путем размещения информации на досках объявлений, расположенных в подъезде на первом этаже многоквартирного дома № 10 В по ул. Машиностроителей, г. Челябинск, а также, на сайте ООО «Агентство «Вертикаль».

Предложено: Утвердить способ уведомления собственников об итогах голосования: путем размещения информации на досках объявлений, расположенных в подъезде на первом этаже многоквартирного дома № 10 В по ул. Машиностроителей, г. Челябинск, а также, на сайте ООО «Агентство «Вертикаль».

Решили (Постановили) по 16 вопросу: Утвердить способ уведомления собственников об итогах голосования: путем размещения информации на досках объявлений, расположенных в подъезде на первом этаже многоквартирного дома № 10 В по ул. Машиностроителей, г. Челябинск, а также, на сайте ООО «Агентство «Вертикаль».

Утвердить способ уведомления собственников об итогах голосования: путем размещения информации на досках объявлений, расположенных в подъезде на первом этаже многоквартирного дома № 10 В по ул. Машиностроителей, г. Челябинск, а также, на сайте ООО «Агентство «Вертикаль».

"За"		"Против"		"Воздержался"	
"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"
3422,19	95,93	109,00	3,06	36,10	1,01

Критерий принятия решения: Более 50% от общего числа голосов собственников.

Решение принято

Слушали: Тропец Анастасию Викторовну по 17 вопросу повестки дня - Определить места хранения протокола данного собрания, первый экземпляр (оригинал) – в Главном Управлении Государственной жилищной инспекции г. Челябинска, ул. Елькина, д.112, второй экземпляр в Управляющей организации ООО «Агентство Вертикаль» г. Челябинск, ул. Марченко д. 32 офис.11.

Предложено: Определить места хранения протокола данного собрания, первый экземпляр (оригинал) – в Главном Управлении Государственной жилищной инспекции г. Челябинска, ул. Ельки-

на, д.112, второй экземпляр в Управляющей организации ООО «Агентство Вертикаль» г. Челябинск, ул. Марченко д. 32 офис.11.

Решили (Постановили) по 17 вопросу: Определить места хранения протокола данного собрания, первый экземпляр (оригинал) – в Главном Управлении Государственной жилищной инспекции г. Челябинска, ул. Энгельса, д.43, второй экземпляр в Управляющей организации ООО «Агентство Вертикаль» г. Челябинск, ул. Марченко д. 32 офис.11.

Определить места хранения протокола данного собрания, первый экземпляр (оригинал) – в Главном Управлении Государственной жилищной инспекции г. Челябинска, ул. Энгельса, д.43, второй экземпляр в Управляющей организации ООО «Агентство Вертикаль» г. Челябинск, ул. Марченко д. 32 офис.11.					
"За"		"Против"		"Воздержался"	
"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"
3386,09	94,92	109,00	3,06	72,20	2,02

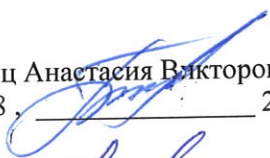
Критерий принятия решения: Более 50% от общего числа голосов собственников.

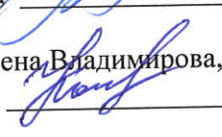
Решение принято.

Приложения:

1. Решения собственников.
2. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме
3. Перечень лиц, принявших участие в голосовании
4. Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.

Подписи:

Председатель общего собрания: Тропец Анастасия Викторовна,
номер помещения собственника: кв. 58,  22.08.2024г

Секретарь общего собрания: Кынева Елена Владимировна,
номер помещения собственника: кв.10,  22.08.2024г