

ПРОТОКОЛ
общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме

Дата протокола 27.06.2025г.

Регистрационный номер протокола: 1

Место проведения общего собрания: г. Челябинск, ул. Машиностроителей, д. 10В

Дата проведения общего собрания:

Дата начала: 07.06.2025г.

Дата окончания сбора решений собственников 17.06.2025г.:

Адрес многоквартирного дома, в котором проходило собрание: г. Челябинск, ул. Машиностроителей, д. 10В

Вид общего собрания: внеочередное

Форма проведения собрания: очно-заочное

Инициатор проведения: Тропец Анастасия Викторовна, являющаяся собственником помещения № 58 на основании свидетельства 74:36:0000000:53092 от 14.11.2022г.

Очный этап голосования для обсуждения вопросов повестки дня и принятия решений по вопросам, поставленным на голосование состоялся в 19:00 07.06.2025 по адресу г. Челябинск, ул. Машиностроителей, д. 10В. во дворе дома.

Заочный этап голосования проводился с 19:00 07.06.2025г. по г. (передача оформленных в письменной форме решений собственников по вопросам, поставленным на голосование, инициатору проведения собрания в срок до 19-00 часов 17.06.2025 г. (включительно), по адресу: г. Челябинск, ул. Машиностроителей, д. 10 В - Кв. 58)

Присутствующие:

Присутствующие лица на очном собрании в количестве 10 собственников. Список прилагается, приложение № 3 к настоящему протоколу.

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме: **4017,70 кв.м.**
Подсчет голосов окончен 27.06.2025г.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Утвердить Председателя общего собрания с полномочиями по проведению общего собрания и подписания протокола общего собрания Тропец Анастасию Викторовну собственника кв. № 58 дома № 10 В по ул. Машиностроителей д.10В, г. Челябинска свидетельство о регистрации собственности №74:36:0000000:53092 от 14.11.2022г.
2. Утвердить Секретаря с полномочиями по подсчету итогов голосования и составлению протокола общего собрания Кыневу Елену Владимировну собственника кв. № 10 дома № 10 В по ул. Машиностроителей свидетельство о регистрации собственности № 74:36:0000000:53152 от 31.08.2018г
3. Отменить решения протокола №1 от 22.08.2024г., в части вопросов № 6; №7; №8; №9, в части остальных вопросов оставить без изменения.
4. Определить и утвердить перечень работ по капитальному ремонту общего имущества - кровли многоквартирного дома №10 В по ул. Машиностроителей в г. Челябинске согласно локальной сметы №1 (гидроизоляция крыши) в размере предельной стоимости - 938 043 (девятьсот тридцать восемь тысяч сорок три) рубля 40 коп., осуществляемых за счет средств, накопленных на специальном счете МКД;
5. Определить и утвердить перечень работ по капитальному ремонту общего имущества собственников – межпанельных швов фасада многоквартирного дома №10 В по ул. Машиностроителей в г. Челябинске согласно локальной сметы № 1 в размере предельной стоимости – 1 959 915 (один миллион девятьсот пятьдесят девять тысяч девятьсот пятнадцать) руб-

- лей 60 коп., осуществляемых за счет средств, накопленных на специальном счете МКД ;
6. Утвердить ведомость объемов работ « Гидроизоляции крыши» и « Ремонт межпанельных швов» по объекту ул. ул. Машиностроителей №10 В в г. Челябинске.
 7. Утвердить источник финансирования для проведения работ по капитальному ремонту общего имущества кровли и межпанельных швов многоквартирного дома №10 В по ул. Машиностроителей в г. Челябинске из средств, находящихся на специальном банковском счете, для формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома № 10 В по ул. Машиностроителей, открытого в ПАО « Сбербанк».
 8. Утвердить, что сметная стоимость рассчитана на основании территориальных сметных нормативов, предусмотренных для применения на территории Челябинской области и приказов Минстроя России. Сметный расчет выполнен в ценах первого квартала 2025года и подлежит корректировке в соответствии с текущими ценами на момент выполнения работ.
 9. Определить срок проведения капитального ремонта кровли (крыши) и межпанельных швов на фасаде многоквартирного дома №10 В по ул. Машиностроителей в г. Челябинске в период с 01.07.2025года до 30.09.2025г.
 10. Утвердить подрядную организацию по проведению работ капитального ремонта кровли и межпанельных швов «ИП Мищенко», поручить ООО « Агентство « Вертикаль» с уполномоченным представителем собственников председателем совета дома Тропец Анастасией Викторовной, заключить договор строительного подряда, с предусмотренным авансом 30%, от сметной стоимости для приобретения строительных материалов на проведение работ по капитальному ремонту общего имущества кровли(крыши) и межпанельных швов фасада многоквартирного дома №10 В по ул. Машиностроителей в г. Челябинске.
 11. Принять решение об отказе строительного контроля со стороны уполномоченного органа по Челябинской области.
 12. Утвердить организацию ООО « РАО.ЭКСПЕРТ» (ИНН7453344500), отвечающую за строительный контроль и заключить договор по осуществлению строительного контроля на объекте многоквартирного дома №10 В по ул. Машиностроителей в г. Челябинске. Строительный контроль проводится в процессе строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в целях проверки соответствия выполняемых работ проектной документации, требований технических регламентов, требованиям к строительству, реконструкции объекта капитального строительства. Утвердить плату услуг организации, отвечающей за строительный контроль в размере 2,14% (две целых четырнадцать десятых) от общей стоимости запланированных работ, составляет 59 919,99 рублей.
 13. Уполномочить ООО « Агентство « Вертикаль» на оказание следующих услуг:
 - уведомление собственников о начале работ по капитальному ремонту на объекте МКД путем размещения объявления на информационном стенде возле подъезда МКД;
 - организация совместно с собственниками дома, комиссии по приемке выполненных работ, проверка и подписание актов выполненных работ.
 - передача документации (в т.ч. протокола решения собственников многоквартирного дома) в кредитную организацию для финансирования работ капитального ремонта.
 14. Утвердить способ уведомления собственников об итогах голосования: путем размещения информации на досках объявлений, расположенных в подъезде на первом этаже многоквартирного дома № 10 В по ул. Машиностроителей, г. Челябинск, а также, на сайте ООО «Агентство «Вертикаль».
 15. Определить места хранения протокола данного собрания, первый экземпляр (оригинал) – в Главном Управлении Государственной жилищной инспекции г. Челябинска, ул. Елькина, д.112, второй экземпляр в Управляющей организации ООО « Агентство «Вертикаль» г.

Челябинск, ул. Марченко д. 32 офис.11.

Количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании: **3272,80** что составляет **81,46 %** от общей площади жилых и нежилых помещений многоквартирного дома.

Кворум имеется, собрание правомочно.

По вопросам повестки дня собственники помещений многоквартирного дома голосовали следующим образом:

Слушали: Кыневу Елену Владимировну по 1 вопросу повестки дня - Утвердить Председателя общего собрания с полномочиями по проведению общего собрания и подписания протокола общего собрания Тропец Анастасию Викторовну собственника кв. № 58 дома № 10 В по ул. Машиностроителей д.10В, г. Челябинска свидетельство о регистрации собственности №74:36:0000000:53092 от 14.11.2022г.

Предложено: Утвердить Председателя общего собрания с полномочиями по проведению общего собрания и подписания протокола общего собрания Тропец Анастасию Викторовну собственника кв. № 58 дома № 10 В по ул. Машиностроителей д.10В, г. Челябинска свидетельство о регистрации собственности №74:36:0000000:53092 от 14.11.2022г.

Решили (Постановили) по 1 вопросу: Утвердить Председателя общего собрания с полномочиями по проведению общего собрания и подписания протокола общего собрания Тропец Анастасию Викторовну собственника кв. № 58 дома № 10 В по ул. Машиностроителей д.10В, г. Челябинска свидетельство о регистрации собственности №74:36:0000000:53092 от 14.11.2022г.

"За"		"Против"		"Воздержался"	
"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"
3019,00	92,25	181,40	5,54	72,40	2,21

Критерий принятия решения: Более 50% от общего числа голосов собственников.

Решение принято.

Слушали: Тропец Анастасию Викторовну по 2 вопросу повестки дня - Утвердить Секретаря с полномочиями по подсчету итогов голосования и составлению протокола общего собрания Кыневу Елену Владимировну_собственника кв. № 10 дома № 10 В по ул. Машиностроителей свидетельство о регистрации собственности № 74:36:0000000:53152 от 31.08.2018г

Предложено: Утвердить Секретаря с полномочиями по подсчету итогов голосования и составлению протокола общего собрания Кыневу Елену Владимировну собственника кв. № 10 дома № 10 В по ул. Машиностроителей свидетельство о регистрации собственности № 74:36:0000000:53152 от 31.08.2018г.

Решили (Постановили) по 2 вопросу: Утвердить Секретаря с полномочиями по подсчету итогов голосования и составлению протокола общего собрания Кыневу Елену Владимировну собственника кв. № 10 дома № 10 В по ул. Машиностроителей свидетельство о регистрации собственности № 74:36:0000000:53152 от 31.08.2018г.

"За"		"Против"		"Воздержался"	
"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"
3019,00	92,25	181,40	5,54	72,40	2,21

Критерий принятия решения: Более 50% от общего числа голосов собственников.

Решение принято

Слушали: Тропец Анастасию Викторовну по 3 вопросу повестки дня - Отменить решения протокола №1 от 22.08.2024г., в части вопросов № 6; №7; №8; №9, в части остальных вопросов оставить без изменения.

Предложено: Отменить решения протокола №1 от 22.08.2024г., в части вопросов № 6; №7; №8; №9, в части остальных вопросов оставить без изменения.

Решили (Постановили) по 3 вопросу: Отменить решения протокола №1 от 22.08.2024г., в части вопросов № 6; №7; №8; №9, в части остальных вопросов оставить без изменения.

"За"		"Против"		"Воздержался"	
"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"
2822,15	86,23	213,30	6,52	237,35	7,25

Критерий принятия решения: Большинство голосов от общего числа голосов участников собрания.

Решение принято

Слушали: Тропец Анастасию Викторовну по 4 вопросу повестки дня – Определить и утвердить перечень работ по капитальному ремонту общего имущества - кровли многоквартирного дома №10 В по ул. Машиностроителей в г. Челябинске согласно локальной сметы №1 (гидроизоляция крыши) в размере предельной стоимости - 938 043 (девятьсот тридцать восемь тысяч сорок три) рубля 40 коп., осуществляемых за счет средств, накопленных на специальном счете МКД;

Предложено: Определить и утвердить перечень работ по капитальному ремонту общего имущества - кровли многоквартирного дома №10 В по ул. Машиностроителей в г. Челябинске согласно локальной сметы №1 (гидроизоляция крыши) в размере предельной стоимости - 938 043 (девятьсот тридцать восемь тысяч сорок три) рубля 40 коп., осуществляемых за счет средств, накопленных на специальном счете МКД;

Решили (Постановили) по 4 вопросу: Определить и утвердить перечень работ по капитальному ремонту общего имущества - кровли многоквартирного дома №10 В по ул. Машиностроителей в г. Челябинске согласно локальной сметы №1 (гидроизоляция крыши) в размере предельной стоимости - 938 043 (девятьсот тридцать восемь тысяч сорок три) рубля 40 коп., осуществляемых за счет средств, накопленных на специальном счете МКД;

"За"		"Против"		"Воздержался"	
"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"
3091,40	94,46	122,60	3,75	58,80	1,80

Критерий принятия решения: 2/3 от общего числа голосов всех собственников помещений.

Решение принято

Слушали: Тропец Анастасию Викторовну по 5 вопросу повестки дня - Определить и утвердить перечень работ по капитальному ремонту общего имущества собственников – межпанельных швов фасада многоквартирного дома №10 В по ул. Машиностроителей в г. Челябинске согласно локальной сметы № 1 в размере предельной стоимости – 1 959 915 (один миллион девятьсот пятьдесят девять тысяч девятьсот пятнадцать) рублей 60 коп., осуществляемых за счет средств, накопленных на специальном счете МКД;

Предложено: Определить и утвердить перечень работ по капитальному ремонту общего имущества собственников – межпанельных швов фасада многоквартирного дома №10 В по ул. Машиностроителей в г. Челябинске согласно локальной сметы № 1 в размере предельной стоимости – 1 959 915 (один миллион девятьсот пятьдесят девять тысяч девятьсот пятнадцать) рублей 60 коп., осуществляемых за счет средств, накопленных на специальном счете МКД;

Решили (Постановили) по 5 вопросу: Определить и утвердить перечень работ по капитальному ремонту общего имущества собственников – межпанельных швов фасада многоквартирного дома №10 В по ул. Машиностроителей в г. Челябинске согласно локальной сметы № 1 в размере предельной стоимости – 1 959 915 (один миллион девятьсот пятьдесят девять тысяч девятьсот пятнадцать) рублей 60 коп., осуществляемых за счет средств, накопленных на специальном счете МКД;

"За"		"Против"		"Воздержался"	
"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"
3091,40	94,46	122,60	3,75	58,80	1,80

Критерий принятия решения: 2/3 от общего числа голосов всех собственников помещений.

Решение принято

Слушали: Тропец Анастасию Викторовну по 6 вопросу повестки дня - Утвердить ведомость объемов работ «Гидроизоляции крыши» и «Ремонт межпанельных швов» по объекту ул. ул. Машиностроителей №10 В в г. Челябинске.

Предложено: Утвердить ведомость объемов работ «Гидроизоляции крыши» и «Ремонт межпанельных швов» по объекту ул. ул. Машиностроителей №10 В в г. Челябинске.

Решили (Постановили) по 6 вопросу: Утвердить ведомость объемов работ «Гидроизоляции крыши» и «Ремонт межпанельных швов» по объекту ул. ул. Машиностроителей № 10 В в г. Челябинске.

"За"		"Против"		"Воздержался"	
"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"
3091,40	94,46	122,60	3,75	58,80	1,80

Критерий принятия решения: 2/3 от общего числа голосов всех собственников помещений.

Решение принято

Слушали: Тропец Анастасию Викторовну по 7 вопросу повестки дня - Утвердить источник финансирования для проведения работ по капитальному ремонту общего имущества кровли и межпанельных швов многоквартирного дома №10 В по ул. Машиностроителей в г. Челябинске из средств, находящихся на специальном банковском счете, для формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома № 10 В по ул. Машиностроителей, открытого в ПАО «Сбербанк».

Предложено: Утвердить источник финансирования для проведения работ по капитальному ремонту общего имущества кровли и межпанельных швов многоквартирного дома №10 В по ул. Машиностроителей в г. Челябинске из средств, находящихся на специальном банковском счете, для формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома № 10 В по ул. Машиностроителей, открытого в ПАО «Сбербанк».

Решили (Постановили) по 7 вопросу: Утвердить источник финансирования для проведения работ по капитальному ремонту общего имущества кровли и межпанельных швов многоквартирного дома №10 В по ул. Машиностроителей в г. Челябинске из средств, находящихся на

специальном банковском счете, для формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома № 10 В по ул. Машиностроителей, открытого в ПАО «Сбербанк».

"За"		"Против"		"Воздержался"	
"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"
3150,20	92,25	122,60	3,75	0,00	0,00

Критерий принятия решения: 2/3 от общего числа голосов всех собственников помещений.

Решение принято

Слушали: Тропец Анастасию Викторовну по 8 вопросу повестки дня - Утвердить, что сметная стоимость рассчитана на основании территориальных сметных нормативов, предусмотренных для применения на территории Челябинской области и приказов Минстроя России. Сметный расчет выполнен в ценах первого квартала 2025года и подлежит корректировке в соответствии с текущими ценами на момент выполнения работ.

Предложено: Утвердить, что сметная стоимость рассчитана на основании территориальных сметных нормативов, предусмотренных для применения на территории Челябинской области и приказов Минстроя России. Сметный расчет выполнен в ценах первого квартала 2025года и подлежит корректировке в соответствии с текущими ценами на момент выполнения работ.

Решили (Постановили) по 8 вопросу: Утвердить, что сметная стоимость рассчитана на основании территориальных сметных нормативов, предусмотренных для применения на территории Челябинской области и приказов Минстроя России. Сметный расчет выполнен в ценах первого квартала 2025года и подлежит корректировке в соответствии с текущими ценами на момент выполнения работ.

"За"		"Против"		"Воздержался"	
"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"
3091,40	94,46	122,60	3,75	58,80	1,80

Критерий принятия решения: Большинство голосов от общего числа голосов участников собрания.

Решение принято.

Слушали: Тропец Анастасию Викторовну по 9 вопросу повестки дня - Определить срок проведения капитального ремонта кровли (крыши) и межпанельных швов на фасаде многоквартирного дома №10 В по ул. Машиностроителей в г. Челябинске в период с 01.07.2025года до 30.09.2025г. швов на фасаде многоквартирного дома №10 В по ул. Машиностроителей в г. Челябинске в период с 01.07.2025года до 30.09.2025г.

Решили (Постановили) по 9 вопросу: Определить срок проведения капитального ремонта кровли (крыши) и межпанельных швов на фасаде многоквартирного дома №10 В по ул. Машиностроителей в г. Челябинске в период с 01.07.2025года до 30.09.2025г.

"За"		"Против"		"Воздержался"	
"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"
3150,20	96,25	122,60	3,75	0,00	0,00

Критерий принятия решения: 2/3 от общей голосов всех собственников помещений.

Решение принято

Слушали: Тропец Анастасию Викторовну по 10 вопросу повестки дня - Утвердить подрядную организацию по проведению работ капитального ремонта кровли и межпанельных швов «ИП Мищенко», поручить ООО «Агентство «Вертикаль» с уполномоченным представителем собственников председателем совета дома Тропец Анастасией Викторовной, заключить договор строительного подряда, с предусмотренным авансом 30%, от сметной стоимости для приобретения строительных материалов на проведение работ по капитальному ремонту общего имущества кровли(крыши) и межпанельных швов фасада многоквартирного дома №10 В по ул. Машиностроителей в г. Челябинске.

Предложено: Утвердить подрядную организацию по проведению работ капитального ремонта кровли и межпанельных швов «ИП Мищенко», поручить ООО «Агентство «Вертикаль» с уполномоченным представителем собственников председателем совета дома Тропец Анастасией Викторовной, заключить договор строительного подряда, с предусмотренным авансом 30%, от сметной стоимости для приобретения строительных материалов на проведение работ по капитальному ремонту общего имущества кровли(крыши) и межпанельных швов фасада многоквартирного дома №10 В по ул. Машиностроителей в г. Челябинске.

Решили (Постановили) по 10 вопросу: Утвердить подрядную организацию по проведению работ капитального ремонта кровли и межпанельных швов «ИП Мищенко», поручить ООО «Агентство «Вертикаль» с уполномоченным представителем собственников председателем совета дома Тропец Анастасией Викторовной, заключить договор строительного подряда, с предусмотренным авансом 30%, от сметной стоимости для приобретения строительных материалов на проведение работ по капитальному ремонту общего имущества кровли(крыши) и межпанельных швов фасада многоквартирного дома №10 В по ул. Машиностроителей в г. Челябинске.

"За"		"Против"		"Воздержался"	
"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"
2960,20	90,45	122,60	3,75	190,0	5,81

Критерий принятия решения: 2/3 от общего числа голосов всех собственников помещений
Решение принято

Слушали: Тропец Анастасию Викторовну по 11 вопросу повестки дня - Принять решение об отказе строительного контроля со стороны уполномоченного органа по Челябинской области.

Предложено: Принять решение об отказе строительного контроля со стороны уполномоченного органа по Челябинской области.

Решили (Постановили) по 11 вопросу: Принять решение об отказе строительного контроля со стороны уполномоченного органа по Челябинской области.

"За"		"Против"		"Воздержался"	
"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"
2862,15	87,45	213,30	6,52	197,35	6,03

Критерий принятия решения: 2/3 общего числа голосов всех собственников помещений
Решение принято

Слушали: Тропец Анастасию Викторовну по 12 вопросу повестки дня- Утвердить организацию ООО «РАО.ЭКСПЕРТ» (ИНН7453344500), отвечающую за строительный контроль и заключить договор по осуществлению строительного контроля на объекте многоквартирного дома №10 В по ул. Машиностроителей в г. Челябинске. Строительный контроль проводится в процессе строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в целях проверки соответствия выполняемых работ проектной документации, требований технических

регламентов, требованиям к строительству, реконструкции объекта капитального строительства. Утвердить плату услуг организации, отвечающей за строительный контроль в размере 2,14% (две целых четырнадцать десятых) от общей стоимости запланированных работ, составляет 59 919,99 рублей.

Предложено: Утвердить организацию ООО «РАО.ЭКСПЕРТ» (ИНН7453344500), отвечающую за строительный контроль и заключить договор по осуществлению строительного контроля на объекте многоквартирного дома №10 В по ул. Машиностроителей в г. Челябинске. Строительный контроль проводится в процессе строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в целях проверки соответствия выполняемых работ проектной документации, требований технических регламентов, требованиям к строительству, реконструкции объекта капитального строительства. Утвердить плату услуг организации, отвечающей за строительный контроль в размере 2,14% (две целых четырнадцать десятых) от общей стоимости запланированных работ, составляет 59 919,99 рублей.

Решили (Постановили) по 12 вопросу: Утвердить организацию ООО «РАО.ЭКСПЕРТ» (ИНН7453344500), отвечающую за строительный контроль и заключить договор по осуществлению строительного контроля на объекте многоквартирного дома №10 В по ул. Машиностроителей в г. Челябинске. Строительный контроль проводится в процессе строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в целях проверки соответствия выполняемых работ проектной документации, требований технических регламентов, требованиям к строительству, реконструкции объекта капитального строительства. Утвердить плату услуг организации, отвечающей за строительный контроль в размере 2,14% (две целых четырнадцать десятых) от общей стоимости запланированных работ, составляет 59 919,99 рублей.

"За"		"Против"		"Воздержался"	
"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"
2971,05	90,78	213,30	6,52	88,45	2,70

Критерий принятия решения: 2/3 общего числа голосов всех собственников помещений.

Решение принято

Слушали: Кыневу Елену Владимировну по 13 вопросу повестки дня - Уполномочить ООО «Агентство «Вертикаль» на оказание следующих услуг:

- уведомление собственников о начале работ по капитальному ремонту на объекте МКД путем размещения объявления на информационном стенде возле подъезда МКД;
- организация совместно с собственниками дома, комиссии по приемке выполненных работ, проверка и подписание актов выполненных работ.
- передача документации (в т.ч. протокола решения собственников многоквартирного дома) в кредитную организацию для финансирования работ капитального ремонта.

Предложено: Уполномочить ООО «Агентство «Вертикаль» на оказание следующих услуг:

- уведомление собственников о начале работ по капитальному ремонту на объекте МКД путем размещения объявления на информационном стенде возле подъезда МКД;
- организация совместно с собственниками дома, комиссии по приемке выполненных работ, проверка и подписание актов выполненных работ.
- передача документации (в т.ч. протокола решения собственников многоквартирного дома) в кредитную организацию для финансирования работ капитального ремонта.

Решили (Постановили) по 13 вопросу: Уполномочить ООО «Агентство «Вертикаль» на оказание следующих услуг:

- уведомление собственников о начале работ по капитальному ремонту на объекте МКД путем размещения объявления на информационном стенде возле подъезда МКД;
- организация совместно с собственниками дома, комиссии по приемке выполненных работ, проверка и подписание актов выполненных работ.
- передача документации (в т.ч. протокола решения собственников многоквартирного дома) в

кредитную организацию для финансирования работ капитального ремонта.

"За"		"Против"		"Воздержался"	
"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"
3150,20	96,25	122,60	3,75	0,00	0,00

Критерий принятия решения: 50% общего числа голосов всех собственников помещений.

Решение принято

Слушали: Тропец Анастасию Викторовну по 14 вопросу повестки дня - Утвердить способ уведомления собственников об итогах голосования: путем размещения информации на досках объявлений, расположенных в подъезде на первом этаже многоквартирного дома № 10 В по ул. Машиностроителей, г. Челябинск, а также, на сайте ООО «Агентство «Вертикаль».

Предложено: Утвердить способ уведомления собственников об итогах голосования: путем размещения информации на досках объявлений, расположенных в подъезде на первом этаже многоквартирного дома № 10 В по ул. Машиностроителей, г. Челябинск, а также, на сайте ООО «Агентство «Вертикаль».

Решили (Постановили) по 14 вопросу: Утвердить способ уведомления собственников об итогах голосования: путем размещения информации на досках объявлений, расположенных в подъезде на первом этаже многоквартирного дома № 10 В по ул. Машиностроителей, г. Челябинск, а также, на сайте ООО «Агентство «Вертикаль».

"За"		"Против"		"Воздержался"	
"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"
3222,60	98,47	50,20	1,53	0,00	0,00

Критерий принятия решения: 50% общего числа голосов всех собственников помещений.

Решение принято.

Слушали: Тропец Анастасию Викторовну по 15 вопросу повестки дня - Определить места хранения протокола данного собрания, первый экземпляр (оригинал) – в Главном Управлении Государственной жилищной инспекции г. Челябинска, ул. Елькина, д.112, второй экземпляр в Управляющей организации ООО «Агентство «Вертикаль» г. Челябинск, ул. Марченко д. 32 офис.11

Предложено: Определить места хранения протокола данного собрания, первый экземпляр (оригинал) – в Главном Управлении Государственной жилищной инспекции г. Челябинска, ул. Елькина, д.112, второй экземпляр в Управляющей организации ООО «Агентство «Вертикаль» г. Челябинск, ул. Марченко д. 32 офис.11

Решили (Постановили) по 15 вопросу: Определить места хранения протокола данного собрания, первый экземпляр (оригинал) – в Главном Управлении Государственной жилищной инспекции г. Челябинска, ул. Елькина, д.112, второй экземпляр в Управляющей организации ООО «Агентство «Вертикаль» г. Челябинск, ул. Марченко д. 32 офис.11.

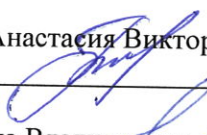
"За"		"Против"		"Воздержался"	
"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"
3222,60	98,41	50,20	1,53	0,00	0,00

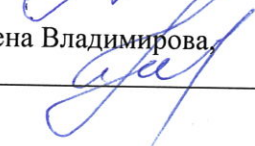
Критерий принятия решения: 50% общего числа голосов всех собственников помещений.
Решение принято

Приложения:

1. Решения собственников.
2. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме
3. Перечень лиц, принявших участие в голосовании
4. Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.

Подписи:

Председатель общего собрания: Тропец Анастасия Викторовна,
номер помещения собственника: кв. 58,  27.06.2025г.

Секретарь общего собрания: Кынева Елена Владимировна,
номер помещения собственника: кв.10,  27.06.2025г.